+34 952 163 979 info@goldensunset.es

Villa en San Roque Club, San Roque

Referencia: V080

Dormitorios: 4

Baños: 4

M²: 427

Precio: 2.800.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 27th Septiembre 2025

Descripción:Esta impresionante villa de lujo SRC 80 se encuentra en el prestigioso San Roque Club, a 10 minutos de Sotogrande. Con su ubicación privilegiada en primera línea del campo de golf, esta villa ofrece vistas impresionantes de los exuberantes fairways verdes. La propiedad cuenta con 4 amplias habitaciones, cada una con su propio baño en suite y armarios empotrados, proporcionando un amplio espacio y privacidad para todos los ocupantes.

La villa cuenta con una superficie construida total de 427m², incluyendo una terraza privada de 55m², perfecta para disfrutar de las vistas panorámicas del campo de golf y el paisaje circundante. El tamaño de la parcela es impresionante, con 2.068m², proporcionando mucho espacio al aire libre para relajarse y recrearse.

Una de las características destacadas de esta villa es la piscina de agua salada de 67,5m², completa con una cascada. La terraza junto a la piscina ofrece un área de comedor sombreada, ideal para comidas al aire libre y para recibir invitados. Además, hay un práctico cuarto de ducha y WC junto a la piscina.

La villa está equipada con comodidades modernas, incluyendo un sistema avanzado de domótica, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en todas las áreas. La suite principal es un lujoso refugio, con un amplio baño con bañera, ducha y vestidor. Las tres habitaciones dobles adicionales también ofrecen baños en suite y armarios empotrados.

Otras características destacadas de esta villa incluyen una terraza trasera con pérgola y vistas impresionantes del campo de golf, un aseo de invitados, un garaje doble con puertas motorizadas, un lavadero y una habitación para el personal. No pierda la oportunidad de ser dueño de esta excepcional villa en San Roque Club.

Destacado:

Nueva construcción, Aire acondicionado, Calefacción, Seguridad 24H, Piscina, None, Golf